


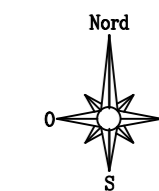


Plan Local d'Urbanisme
5.4. Plan de Zonage
Mesnil Sevin, Echelle 1/2000



LEGENDE

-  Limite de zone
(considérer l'axe du trait comme limite de zone)
 -  Espaces Boisés Classés (EBC)
 -  Bâtiment inscrit aux monuments historiques
 -  Zone non aedificandi de 10m à partir des abords du ru
 -  Emplacements réservés (ER)
 -  Périmètre d'isolement acoustique lié au classement des infrastructures de transports terrestres en application des arrêtés ministériels du 9 janvier 1995 et du 30 mai 1996
 -  Bande de protection du massif forestier de plus de 100 hectares
 -  Limite du secteur Urbain Constitué
 -  Changement de destination autorisée (article A2 du Règlement)
 -  Zone d'aléa inondation R111-3 (valant PPRI)
 -  Zone constructible
- ELEMENTS PROTEGES AU TITRE DE L'ARTICLE L 123-1-5-7ème DU CODE DE L'URBANISME**
-  Bâtiments remarquables classés
 -  Haies à conserver
 -  Arbres à conserver
 -  Espaces Verts Protégés (EVP)
 -  Murs à conserver
 -  Mares à protéger



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil municipal en date du 26 septembre 2013 approuvant le plan Local d'urbanisme

Emplacements Réservés (ER)

-  Travaux d'agrandissement du cimetière
-  Aménagement d'un espace public et d'un parking

Eléments bâtis remarquables à conserver et protéger
au titre de l'article L 123-1-5-7ème du Code de l'Urbanisme

-  Cimetière et Eglise
-  Oratoire du Mesnil-Sevin
-  Sanctuaire Gallo-romain
-  Mairie - Ecole
-  Villa Ducret (9 rue de la Mairie)
-  Les Moulins
-  Le Moulin des Roches
-  Le Moulin de Châtillon
-  Lavoir de la Source aux fées
- Ferme du Mesnil-Sevin (Rue du Bel Air)(2 bâtiments)
- Ferme rue des Grands prés (3 bâtiments)
- Ferme de la Grande Maison (3 bâtiments)
- Château de Becquencourt

